

住宅性能証明業務 料金表

■新築住宅[一戸建ての住宅]

(単位：円 税込)

適合が確認できる証明書※3	省エネルギー性			耐震性		バリアフリー性	
	断熱のみ	断熱+一次エネルギー	なし	あり	なし	あり	なし
手数料	99,000	88,000	121,000	99,000	121,000	110,000	132,000
検査時期	①下地張り直前工事の完了時※1 ②竣工時			①基礎配筋工事完了時 ②躯体工事完了時※1 ③竣工時※2		①下地張り直前工事の完了時 ②竣工時※2	

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

※2 建築基準法による検査済証の提出を受けた場合、竣工時の検査は省略できる

※3 適合が確認できる証明書とは弊社において交付した評価書等（設計住宅性能評価、長期優良住宅技術的審査適合証、低炭素建築物技術的審査適合証、フラット35適合証明書等）で該当する基準への適合が確認できるものをいう

※ 上記手数料に出張費・交通費を加算する

※ 共同住宅は別途見積による

■割増手数料[出張費・交通費]

(単位：円 税込)

地域		出張費	交通費
地域：A	東京都	1,100	1,100
地域：B	千葉県・埼玉県・神奈川県	2,200	2,200
地域：C	茨城県・栃木県・群馬県・山梨県・長野県	11,000	11,000
上記以外の地域 (km) JBAOからの距離		出張費	交通費
地域：D	300以内	22,000	22,000
地域：E	300 - 500以内	22,000	33,000
地域：F	500 - 750以内	22,000	44,000
地域：G	750 - 1000以内	33,000	66,000
地域：H	1000以上	33,000	77,000

■その他

(単位：円 税込)

変更審査	当初手数料の1/2
再検査	27,500
再発行	5,500