

## 住宅性能証明業務 料金表

(税抜き金額)

### ■新築住宅[一戸建ての住宅]

|               | 省エネルギー性         |        |                       |        | 耐震性                                |        | バリアフリー性                 |        |
|---------------|-----------------|--------|-----------------------|--------|------------------------------------|--------|-------------------------|--------|
|               | 断熱等性能           |        | 一次エネルギー消費量等           |        |                                    |        |                         |        |
| 適合が確認できる証明書※3 | あり              | なし     | あり                    | なし     | あり                                 | なし     | あり                      | なし     |
| 手数料           | 35,000          | 50,000 | 60,000                | 80,000 | 60,000                             | 80,000 | 35,000                  | 50,000 |
| 検査時期          | ①下地張り直前工事の完了時※1 |        | ①下地張り直前工事の完了時<br>②竣工時 |        | ①基礎配筋工事完了時<br>②躯体工事完了時※1<br>③竣工時※2 |        | ①下地張り直前工事の完了時<br>②竣工時※2 |        |

※1 型式住宅部分等製造者認証書を活用する場合は竣工時

※2 建築基準法による検査済証の提出を受けた場合、竣工時の検査は省略できる

※3 適合が確認できる証明書とは弊社において交付した評価書等（設計住宅性能評価、長期優良住宅技術的審査適合証、低炭素建築物技術的審査適合証、フラット35適合証明書等）で該当する基準への適合が確認できるものをいう

※ 上記手数料に出張費・交通費を加算する

※ 共同住宅は別途見積による

### ■既存住宅

|       | 省エネルギー性       |        |             |        | 耐震性    |        | バリアフリー性 |        |
|-------|---------------|--------|-------------|--------|--------|--------|---------|--------|
|       | 断熱等性能         |        | 一次エネルギー消費量等 |        |        |        |         |        |
| 審査手数料 | 35,000        | 50,000 | 60,000      | 80,000 | 60,000 | 80,000 | 35,000  | 50,000 |
| 検査手数料 | 30,000 × 検査回数 |        |             |        |        |        |         |        |
| 検査時期  | 現況確認          |        |             |        |        |        |         |        |

※1 適合が確認できる証明書とは弊社において交付した評価書等（設計住宅性能評価、長期優良住宅技術的審査適合証、低炭素建築物技術的審査適合証、フラット35適合証明書等）で該当する基準への適合が確認できるものをいう

※ 上記手数料に出張費・交通費を加算する

※ 共同住宅は別途見積による

### ■割増手数料[出張費・交通費]

| 地域                       | 出張費    | 交通費    |
|--------------------------|--------|--------|
| 地域：A 東京都                 | 1,000  | 1,000  |
| 地域：B 千葉県・埼玉県・神奈川県        | 2,000  | 2,000  |
| 地域：C 茨城県・栃木県・群馬県・山梨県・長野県 | 10,000 | 10,000 |
| 上記以外の地域 (km) JBAOからの距離   | 出張費    | 交通費    |
| 地域：D 300以内               | 20,000 | 20,000 |
| 地域：E 300 - 500以内         | 20,000 | 30,000 |
| 地域：F 500 - 750以内         | 20,000 | 40,000 |
| 地域：G 750 - 1000以内        | 20,000 | 60,000 |
| 地域：H 1000以上              | 20,000 | 70,000 |

### ■その他

|      |            |
|------|------------|
| 変更審査 | 当初手数料の半額   |
| 軽微変更 | 無料         |
| 再検査  | 25,000 / 回 |
| 再発行  | 5,000 / 通  |