

# 適合証明業務 手数料

別表第1

(税抜金額 単位：円)

1. フラット35・財形 一戸建ての住宅等		申請区分	基準法との併願	単独申請
一般		設計検査	12,000	25,000
		中間検査	8,000	25,000
		竣工検査	10,000	25,000
優良		設計検査	16,000	30,000
		中間検査	10,000	30,000
		竣工検査	12,000	30,000
竣工済特例	一般	設計検査	24,000	40,000
		竣工検査	16,000	40,000
	優良	設計検査	32,000	50,000
		竣工検査	18,000	50,000

- \* 耐震にて行う場合は、設計検査手数料に20,000円(税別)を加算いたします。
- \* 省エネルギー性 一次エネルギー消費量等級4以上の場合は設計検査手数料に30,000円(税別)、中間及び竣工検査手数料にそれぞれ7,000円(税別)を加算いたします。

別表第2

(税抜金額 単位：円)

2. フラット35・財形 共同住宅		申請区分	基準法との併願	単独申請
一棟による申請の場合 (登録マンションの場合)	一般・優良	設計検査	40,000	40,000
		1~10戸 竣工検査	25,000	50,000
		11~50戸 竣工検査	50,000	100,000
		51~100戸 竣工検査	72,000	144,000
		100戸以上 竣工検査	80,000	160,000
登録マンション 以外 ・ 住戸毎の申請の場合	一般	設計検査(一棟あたり)	40,000	40,000
		竣工検査(一戸あたり)	住戸数*5,000	住戸数*10,000
	優良	設計検査(一棟あたり)	40,000	40,000
		竣工検査(一戸あたり)	住戸数*26,000	住戸数*30,000

- \* 耐震にて行う場合は、設計検査手数料に20,000円(税別)を加算いたします。
- \* 省エネルギー性 一次エネルギー消費量等級4以上の場合は別途お見積りいたします。

別表第3

(税抜金額 単位：円)

3. フラット35・財形 中古住宅 (申請手数料+現地調査費用)		申請手数料	現地調査費用
一戸建ての住宅等	一般	45,000	30,000
	優良	55,000	
共同住宅	一般	55,000	60,000
	優良	65,000	

- \* 上記以外については別途お見積りいたします。
- \* 中古住宅において耐震評価が必要な建物の場合は、別途お見積りいたします。

別表第4

(税抜金額 単位：円)

4. 賃貸住宅	申請区分	基準法との併願	単独申請
設計検査手数料	1~10戸	40,000	60,000
	11~50戸	55,000	82,500
	51~100戸	60,000	90,000
	100戸以上	70,000	105,000
竣工検査手数料	1~10戸	50,000	75,000
	11~50戸	60,000	90,000
	51~100戸	80,000	120,000
	100戸以上	95,000	142,500

- \* 上記以外については別途お見積りいたします。

別表第5

5. フラット35リノベ	別途お見積りいたします。
--------------	--------------

別表第6 ※島嶼部は別途お見積りいたします。

(税抜金額 単位：円)

6. 交通費		出張費	交通費
地域A	東京都	1,000	1,000
地域B	千葉県・埼玉県・神奈川県	2,000	2,000
地域C	茨城県・栃木県・群馬県・山梨県・長野県	10,000	10,000
上記以外の地域(km) JBA0からの距離		出張費	交通費
地域D	300以内	20,000	20,000
地域E	300 - 500以内	20,000	30,000
地域F	500 - 750以内	20,000	40,000
地域G	750 - 1000以内	20,000	60,000
地域H	1000以上	20,000	70,000

- \* フラット35の単独の検査となった場合、上記手数料が加算されます。

注1) 検査時間連絡後のお客様(申請者)の都合による検査予定日の変更・取消に関しては、変更・取消手数料を下記の通り・別途申し受けます。

検査予定日より3営業日前	支払総金額の20%
検査予定日より2営業日前	支払総金額の30%
検査予定日の1営業日前	支払総金額の50%
検査予定日当日	支払総金額の100%

★適合書を紛失した場合の再発行手数料は5000円(税別)となります。

20160725